



## STADT GREBENAU

Amthof 2  
36323 Grebenau

Bürgermeister Lars Wicke

☎ 06646-970-12

✉ info@grebenau.de



NEUBAUGEBIET



Grab**BORN**  
*Grebenau*

Nur  
**98 €**  
pro qm

Zentral & ruhig – mitten in Deutschland

Beste Infrastruktur – alles vor Ort

Attraktive Grundstücke am Südhang

[www.grebenau.de](http://www.grebenau.de)

[www.grebenau.de](http://www.grebenau.de)

## Neubaugebiet Grabborn

### Ihr neues Zuhause in Grebenau

Zentral und doch ruhig gelegen – das Neubaugebiet Grabborn in Grebenau bietet Ihnen den perfekten Mix aus Ruhe und Erreichbarkeit. Mitten in Deutschland gelegen, aber fernab des Lärms der großen Verkehrsströme, finden Sie hier ein idyllisches Wohnumfeld für Ihre Familie.

**Zudem bietet Grebenau eine Kindergartenplatzgarantie für Ihre Kleinen.**

Sichern Sie sich Ihr Grundstück in dieser einmaligen Lage!

Weitere Informationen erhalten Sie vor Ort in Grebenau oder auf unserer Website [www.grebenau.de](http://www.grebenau.de).

**Wir freuen uns auf Sie!**

Herzlichst, Ihr



**Lars Wicke**  
Bürgermeister



### ✓ Beste Infrastruktur in unmittelbarer Nähe:

Supermarkt und Bäcker: 500 m  
Metzger: 600 m  
Grundschule: 800 m  
Kindergarten: 2000 m

### ✓ Ideale Verkehrsanbindung:

In nur 10 Minuten erreichen Sie drei Bundesautobahnen (A4, A5, A7) und in 30 Minuten den ICE-Bahnhof Fulda – so sind Sie stets flexibel und mobil.

### ✓ Gesundheitsversorgung direkt vor Ort:

Ärzte, Zahnarzt, Apotheke und Physiopraxis befinden sich direkt in Grebenau.

### ✓ Zukunftssicher mit Glasfaseranschluss:

Profitieren Sie von schnellem Internet und moderner Infrastruktur inmitten wunderschöner Natur.

### ✓ Traumhafte Lage:

Die sonnige Südhanglage und Grundstücksgrößen zwischen 450 und 700 m<sup>2</sup> bieten viel Platz und Freiraum für Ihr Traumhaus auf einem der 32 Grundstücke.

### ✓ Preislich attraktiv:

Nur **98 € pro Quadratmeter** – sichern Sie sich Ihr Grundstück in dieser einmaligen Lage!

Haben Sie Fragen oder Interesse? Wir sind gerne für Sie da:

☎ 06646-970-12    ✉ [info@grebenau.de](mailto:info@grebenau.de)